

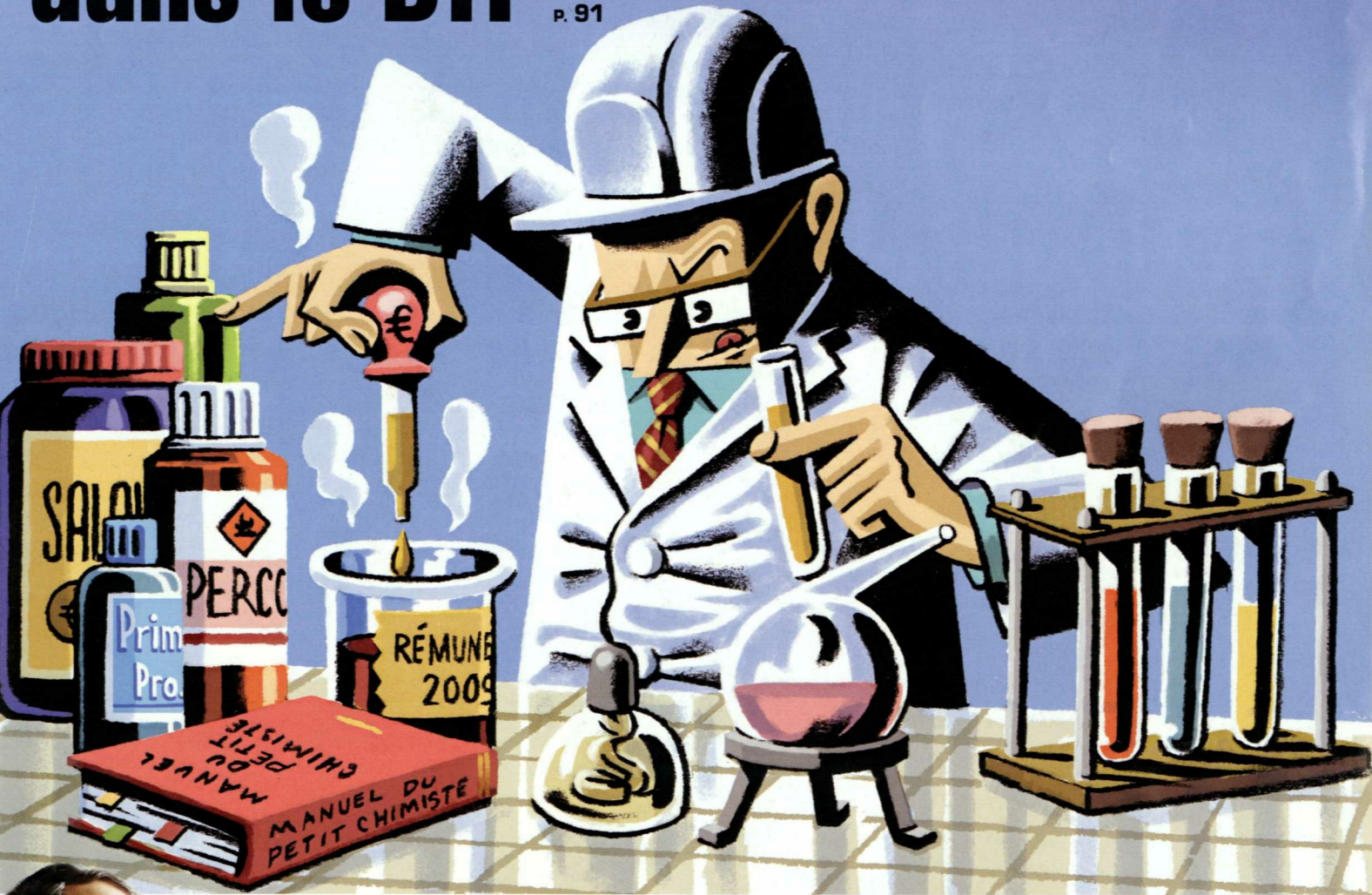
LE MONITEUR

TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

SALAIRES 2009

Des évolutions prudentes dans le BTP

p. 91



JACQUES PETEY
PRÉSIDENT DE LA FÉDÉRATION DES SCOP DU BTP

« Les collectivités locales ne doivent pas ralentir leurs travaux » p. 12

PAYS D'AUBAGNE
Un laboratoire du développement durable p. 46



SAINT-ETIENNE Consultation pour bureaux

> L'Établissement public d'aménagement (EPA) de Saint-Etienne lance une consultation en deux tours d'opérateurs immobiliers - promoteur-investisseur-architecte - pour la construction d'un immeuble de bureaux destiné à accueillir des services de l'Urssaf, dont le Centre national du chèque emploi-service. Ce bâtiment tertiaire de 6000 m² Shon (avec extension future possible de 3000 m²) devra être exemplaire en matière d'écoconception, d'autant plus qu'il s'agit là d'un des projets emblématiques de la ZAC Châteaureux, enjeu urbain stéphanois d'importance, en contact avec le pôle multimodal et une entrée de ville. Ce futur bâtiment s'inscrit dans le schéma d'aménagement du Japonais Fumihiko Maki, précisé par l'Atelier Ruelle, maître d'œuvre urbain de Châteaureux. ■

AUVERGNE

La modernisation des lycées se poursuit

A lors que le budget primitif 2009 du conseil régional est en baisse de 3,83% par rapport à 2008 à 626 millions d'euros, les travaux dans les lycées passent de 68,1 millions d'euros en 2008 à 62,2 millions en 2009. La construction du lycée du bâtiment de Riom étant en voie d'achèvement, seuls 2 millions d'euros sont affectés à ce chantier contre plus de 20 millions en 2008.

Outre la poursuite des chantiers en cours, les programmes de travaux lourds des lycées Sidoine-Apollinaire, Roger-Claustres et Blaise-Pascal de Clermont-Ferrand, du lycée Emile-Duclaux d'Aurillac, de la cité scolaire La Fayette de Brioude et du lycée de Val-dore de Thiers seront engagés. Les études de programmation seront

lancées pour le lycée agricole des Combrailles et les lycées Camille-Claudiel de Clermont-Ferrand, Emmanuel-Chabrier d'Yssingeaux, Joseph-Constans de Murat et Henri-Sainte-Claire-Deville d'Issoire.

Toutes ces opérations sont inscrites dans la démarche de développement durable mise en œuvre par la région (démarche HQE). En outre, d'autres établissements seront concernés par le plan d'économie en énergie dont le conseil régional souhaite accélérer la mise en chantier.

Enfin, le programme annuel de grosses réparations devrait atteindre 2,89 millions d'euros en autorisations de programme et 5,9 millions d'euros en crédits de paiement. ■

HAUTE-SAVOIE UNE ÉTOILE POUR MECALAC



La 8 MCR de Mecalac, minipelle et chargeuse compacte, fruit du travail de l'agence de design Caligo et du service interne de l'entreprise, s'est vue décerner une étoile de l'Observatoire du Design 2009. Cette récompense salue l'innovation et la créativité de l'entreprise d'Annecy-le-Vieux (Haute-Savoie), spécialiste des machines multifonctions et des pelles polyvalentes.

ISÈRE

NAISSANCE D'INNOVIA

Créée à la fin des années 1980, la SEM Grenoble 2000 devient Innovia Grenoble Durablement. Spécialisée dans les opérations liées au développement économique (Polytec Minatec), elle gère actuellement l'aménagement de la ZAC Bouchayer-Viallet à Grenoble, qui accueillera, en début de février 2009, la livraison des Reflets-du-Drac, bâtiment tertiaire de 12 000 m².

RHÔNE-ALPES

LE BOIS EN CONCOURS

Immeuble, musée, salle de sports de combat, restaurant administratif, pôle enfance, maison passive, centre d'incendie et de secours, office de promotion touristique, gymnase... le jury technique du Palmarès des réalisations bois Rhône-Alpes 2009 a retenu douze projets (sur 128 candidatures) pour la finale publique du 26 février 2009 lors du salon Eurobois à Eure.

ARRÊT SUR IMAGE

Tertiaire japonisant à Lyon

Programme immobilier tertiaire dans le VIII^e arrondissement (d'avenir) de Lyon, Les Jardins d'Osaka relève d'une inspiration japonaise qui n'est pas étrangère à l'inclination personnelle de Didiert-Childebert Caudard-Breille, fondateur de DCB International, développeur en immobilier d'entreprise. Noël Repellin de Sud Architectes compose un ensemble en deux ailes reliées par un noyau central, cœur de distribution des plateaux de bureaux. Cette conception zen, toute de transparence et de légèreté, magnifiée par son jardin japonais et son bassin, trouve son pendant dans la mise en œuvre soignée du verre et de l'acier par l'entreprise Lenoir. Surface : 3 500 m² HON ; coût : 10,2 millions d'euros TTC.

